

FECHA DE PUBLICACIÓN: 11/02/2026

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	FNOVA
RAZÓN SOCIAL	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER
TIPO DE VALOR	CERTIFICADOS BURSATILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS
SERIE	17
Nº. DE FIDEICOMISO	2870
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	CIUDAD DE MEXICO
ASUNTO	FNOVA 17 anuncia monto a ser pagado respecto de la distribución en efectivo correspondiente a reembolso de capital del trimestre de OCTUBRE a DICIEMBRE de 2025.
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

FNOVA 17 comunica que, de acuerdo a su Política de Distribución, pagará una distribución en efectivo correspondiente a reembolso de capital del trimestre de octubre a diciembre de 2025, por un monto total de \$364'204,000.00 pesos (trescientos sesenta y cuatro millones doscientos cuatro mil pesos 00/100 MN), cantidad que, entre el total de los 593,784,736 CBFIs en circulación, equivale a \$0.61336032726850 por CBFi. Esto de conformidad con el Artículo 188, fracción IX, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

Documento adjunto

Avisos de derechos de Tenedores FibrasFECHA: 11 / FEBRERO / 2026**BOLSA INSTITUCIONAL DE VALORES, S.A. DE C.V.,**

CLAVE DE COTIZACIÓN	FNOVA 17
RAZÓN SOCIAL	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
LUGAR	MÉXICO, CIUDAD DE MÉXICO

ASUNTO:

FNOVA 17 anuncia monto a ser pagado respecto de la distribución en efectivo correspondiente a reembolso de capital del trimestre de OCTUBRE a DICIEMBRE de 2025.

AVISO DE DERECHOS:

FNOVA 17 comunica que, de acuerdo a su Política de Distribución, pagará una distribución en efectivo correspondiente a reembolso de capital del trimestre de octubre a diciembre de 2025, por un monto total de \$364'204,000.00 pesos (trescientos sesenta y cuatro millones doscientos cuatro mil pesos 00/100 MN), cantidad que, entre el total de los 593,784,736 CBFIs en circulación, equivale a \$0.61336032726850 por CBFI. Esto de conformidad con el Artículo 188, fracción IX, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

El pago de la distribución en efectivo correspondiente al cuarto trimestre de 2025 se hará en una sola exhibición y se efectuará el día 25 de febrero de 2026.

El ex derecho se aplica el 24 de febrero de 2026.

El registro se hará el 24 de febrero de 2026.

Atentamente,

Luis Carlos Piñón Reza
Relaciones con Inversionistas
01-614-4-39-01-00 ext. 7338
lpinon@fibra-nova.com